

Viver
acima
de tudo

JAR
DINS
DONA ISABEL

by MONFARO

Por Bento, acima de

Jardins Dona Isabel é um tributo da **Mon Faro Incorporadora** à história da cidade, onde o passado se encontra com o futuro em um espaço de luxo sustentável.

Celebra a tradição e propõe um novo modo de viver, investir, trabalhar e viver, em harmonia com a natureza e com um olhar consciente para o amanhã.



MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.



JAR
DINS
DONA ISABEL

JAR
DINS
DONA ISABEL

JAR
DINS
DONA ISABEL

JAR
DINS
DONA ISABEL

JAR
DINS
DONA ISABEL

JAR
DINS
DONA ISABEL

JAR
DINS
DONA ISABEL

MALL

LIFE HOUSES

STAY

GARDEN

ROOFTOP

OFFICE

RESIDENCES C LUB

CONEXÕES

GARAGENS

MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

JARDINS

DONA ISABEL

RESIDENCES CLUB

“

TUDO COMEÇA PELO JARDIM

Uma praça aberta, com gastronomia, lojas, entretenimento e vistas incríveis do pôr-do-sol e da cidade.

MEN
U

Único, todos os dias, desde a chegada

“Viver acima de tudo” é um conceito que começa quando o morador do Jardins Dona Isabel Residences Club chega em casa, na garagem do clube, todos os dias.



Acesso a rua Frank Zietolie, a Rua Sinuosa.



Acesso ao estacionamento privativo do Residences Club, no topo da Rua Frank Zietolie.

Segurança e comodidade

O Jardins Dona Isabel Residences Club e suas amplas áreas de jardins e infraestrutura de clube tem perímetro totalmente fechado e monitorado, com guaritas de acesso para pedestres e automóveis, além de sistemas de segurança e monitoramento de entorno.



Acessos com sistemas de clausura

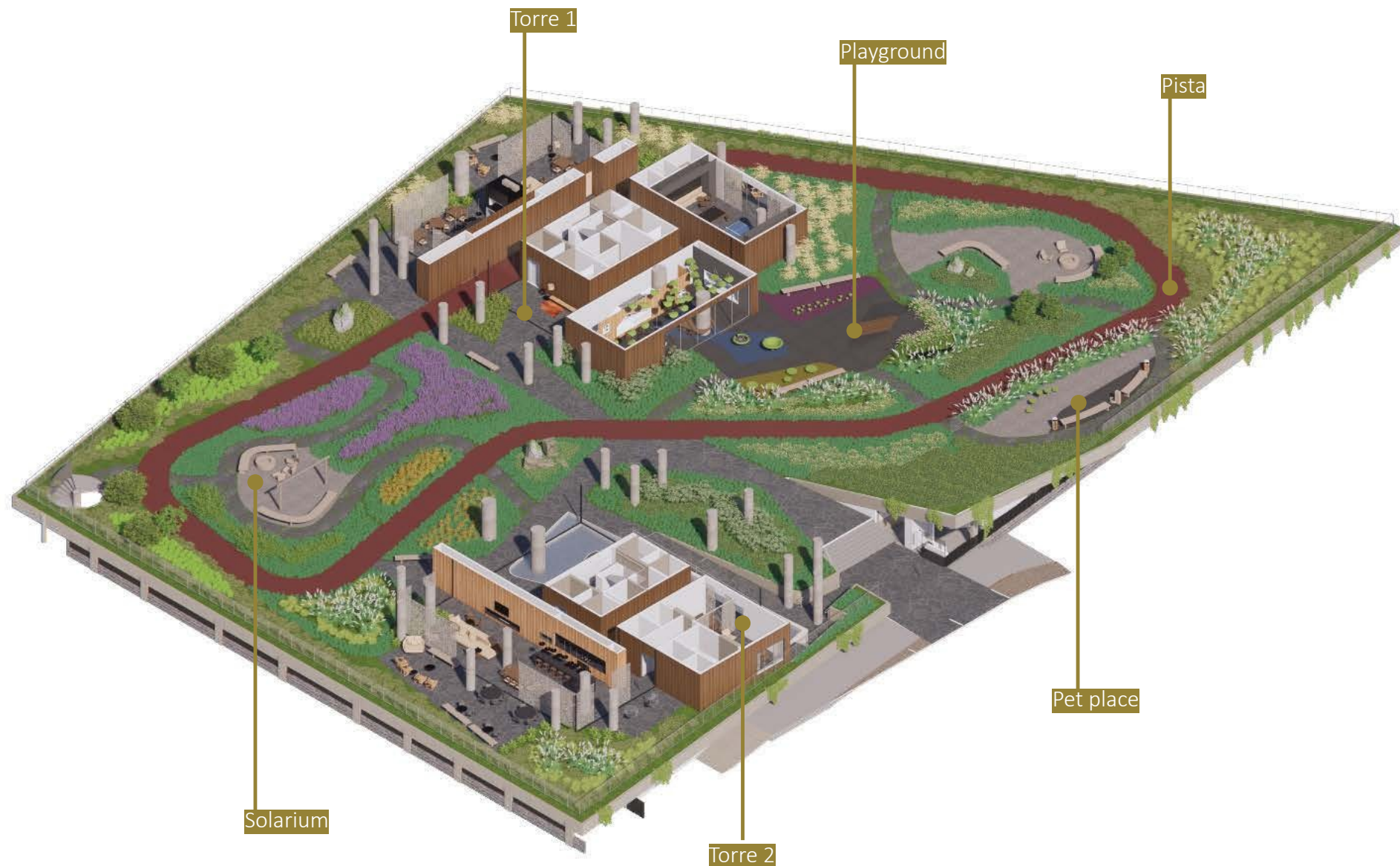
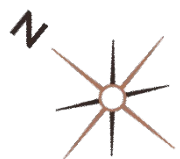
Guarita e áreas de administração

Térreo – Jardins e Halls

Um lugar de lugares, desde os jardins. Um grande patamar integrando áreas fechadas nos térreos das torres à vida do exterior. Volumes de solo elevado e vegetação trabalham juntos para harmonizar e gerar áreas de privacidade, mesmo a céu aberto.

PISTA	PET PLACE	PLAYGROUND
SOLARIUM	ESPELHOS D'ÁGUA	JARDINS

TÉRREO E JARDINS
6.000m²





Sala kids

Playground

Pet place

Pista de corrida

Curva de nível no terreno esconde a guarita e gera privacidade

Passagem coberta entre as torres



Fechamentos de vidro no perímetro do Clube



Vista para a cidade

Solarium

Hall da torre 2

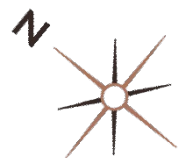


Térreo – Áreas sociais

Áreas que unem design sofisticado, materiais sustentáveis, lugares funcionais e amplos para receber e para conviver.

SALÃO DE FESTAS	GOURMET	ESCRITÓRIOS
SALA DE JOGOS	SALA KIDS	HALLS

TÉRREO DA TORRE 1

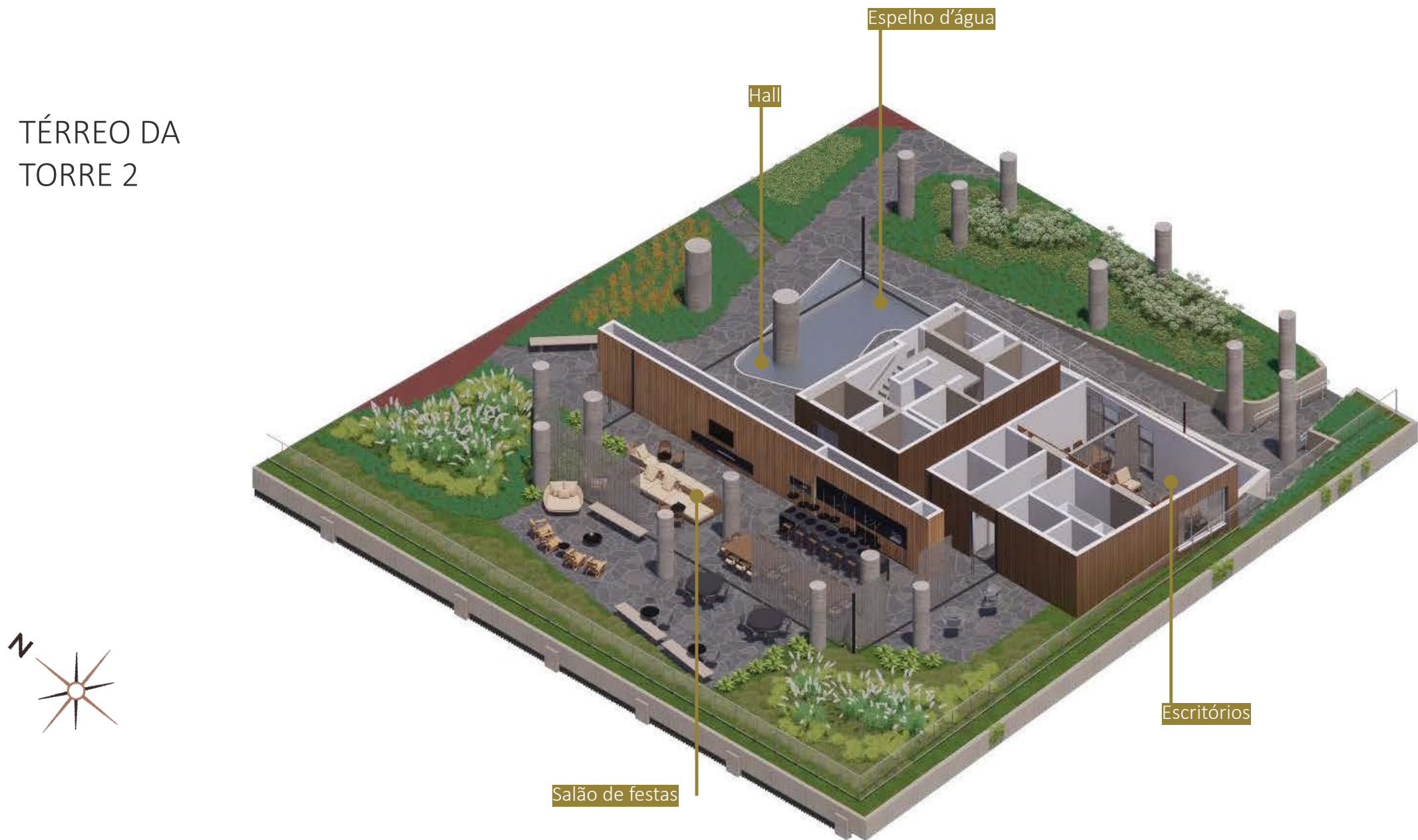


Gourmet mobiliado, com forro colmeia e pilares de concreto espiral

Sala kids, com brinquedos lúdicos



TÉRREO DA TORRE 2



Salão de festas com forro colmeia,
mobiliado e decorado.



Hall com móvel feito com
uma árvore caída do
terreno.



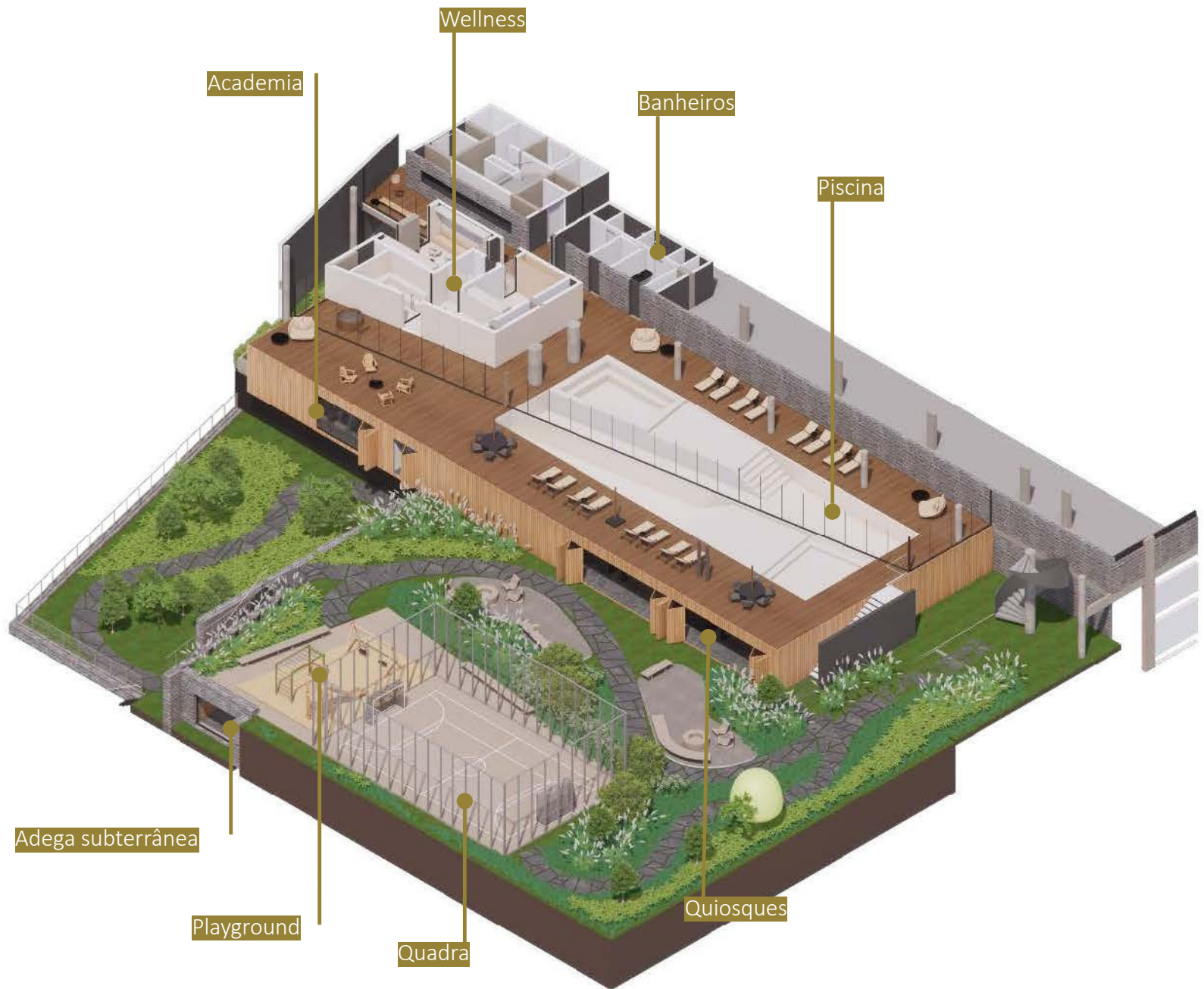
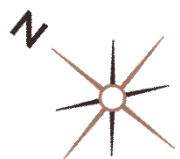
Bosque e bem-estar

A união perfeita entre natureza, áreas de passeio, esportes, convívio e o luxo contemporâneo de uma vida completa em experiência com infraestrutura de clube completa.

ADEGAS	PISCINA	BOSQUE	QUIOSQUES
QUADRA	PLAYGROUND	WELLNESS	ACADEMIA

BOSQUE E BEM ESTAR

Andares -1, -2, -3 E -4

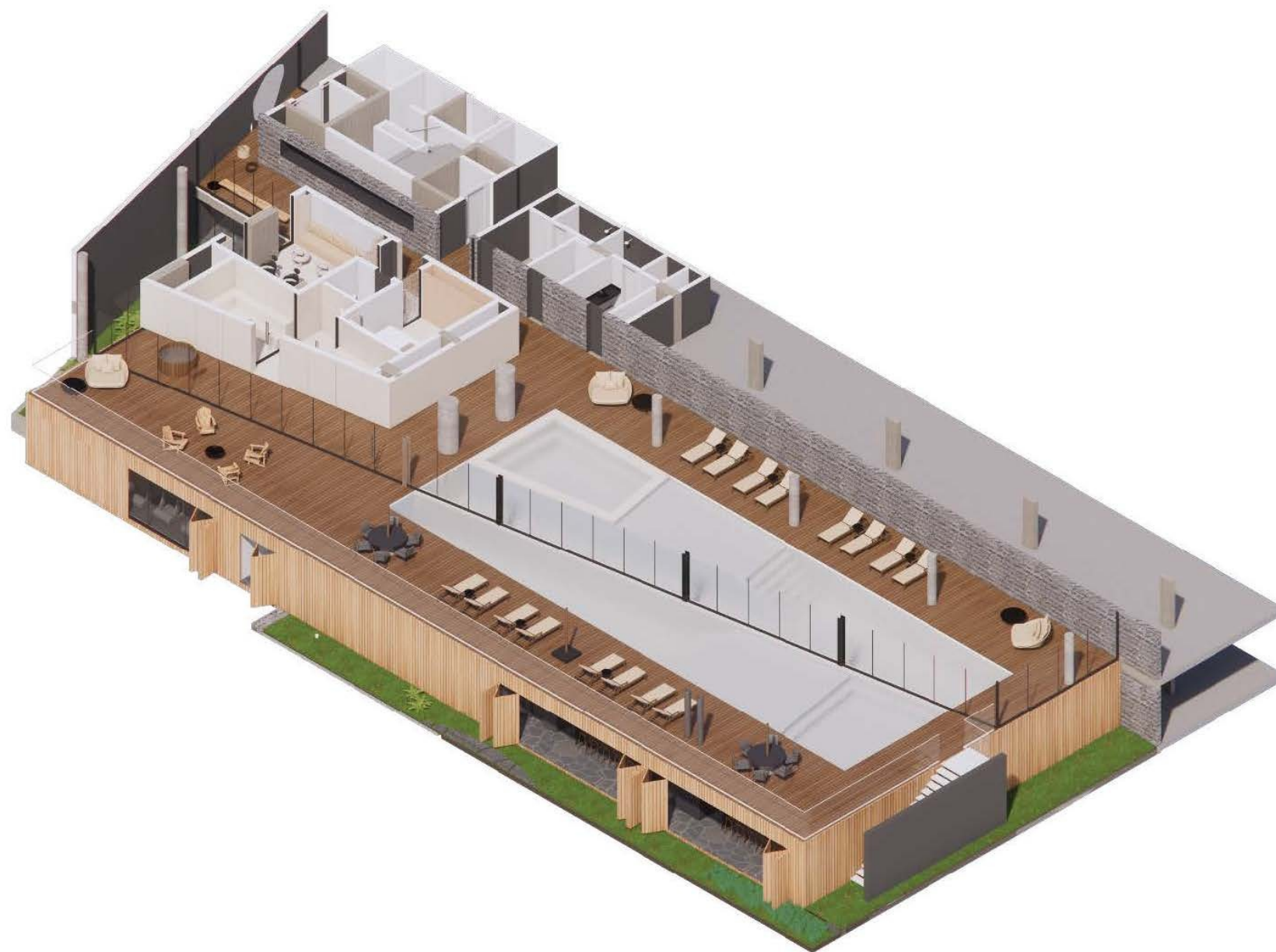




MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

PISCINA INTERNA,
PISCINA EXTERNA,
DEQUES, WELLNESS E
BANHEIROS

Andar-1



Piscina externa



MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

Piscina interna

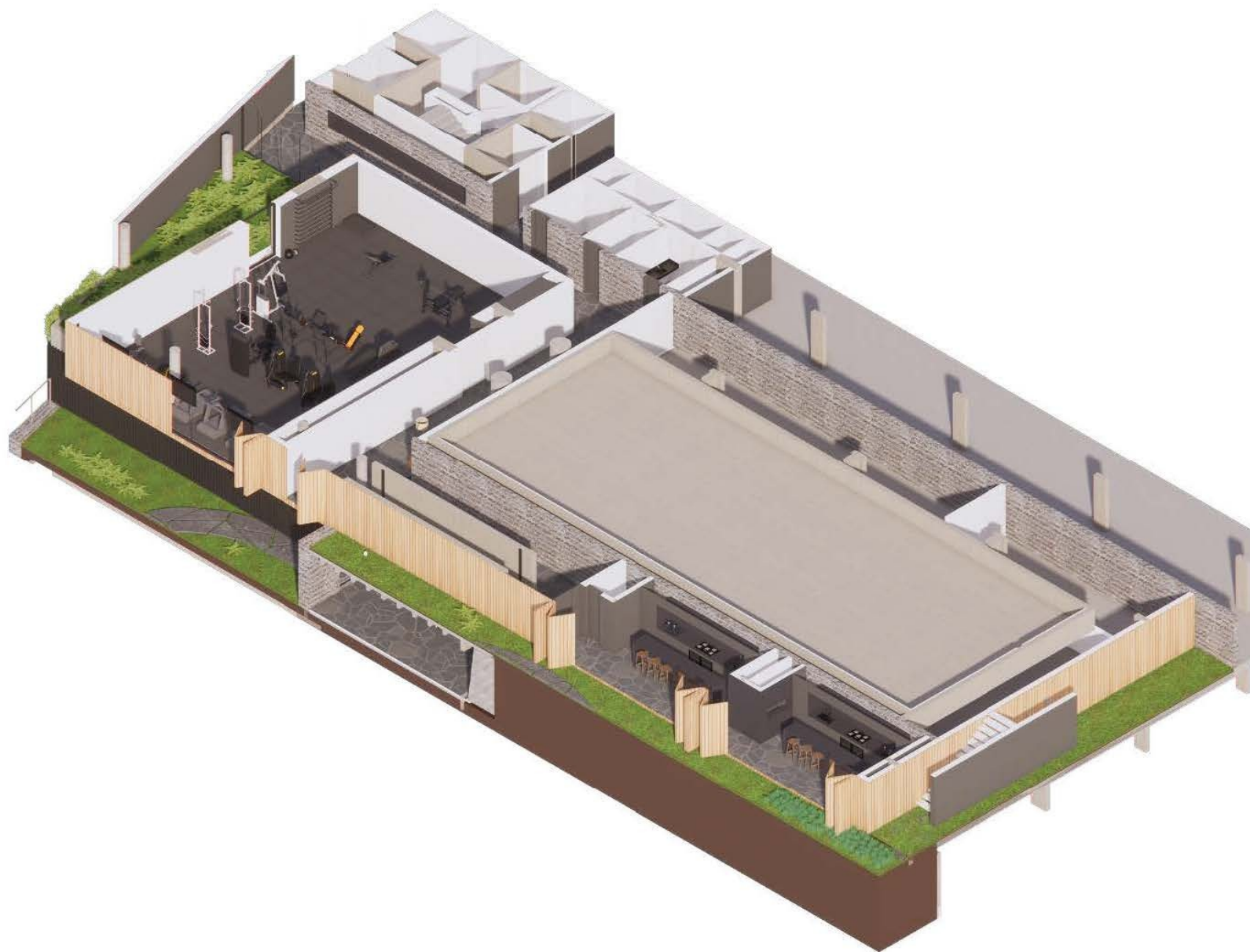


Wellness



ACADEMIAS E QUIOSQUES

Andar-2



Academia com equipamentos de alta tecnologia

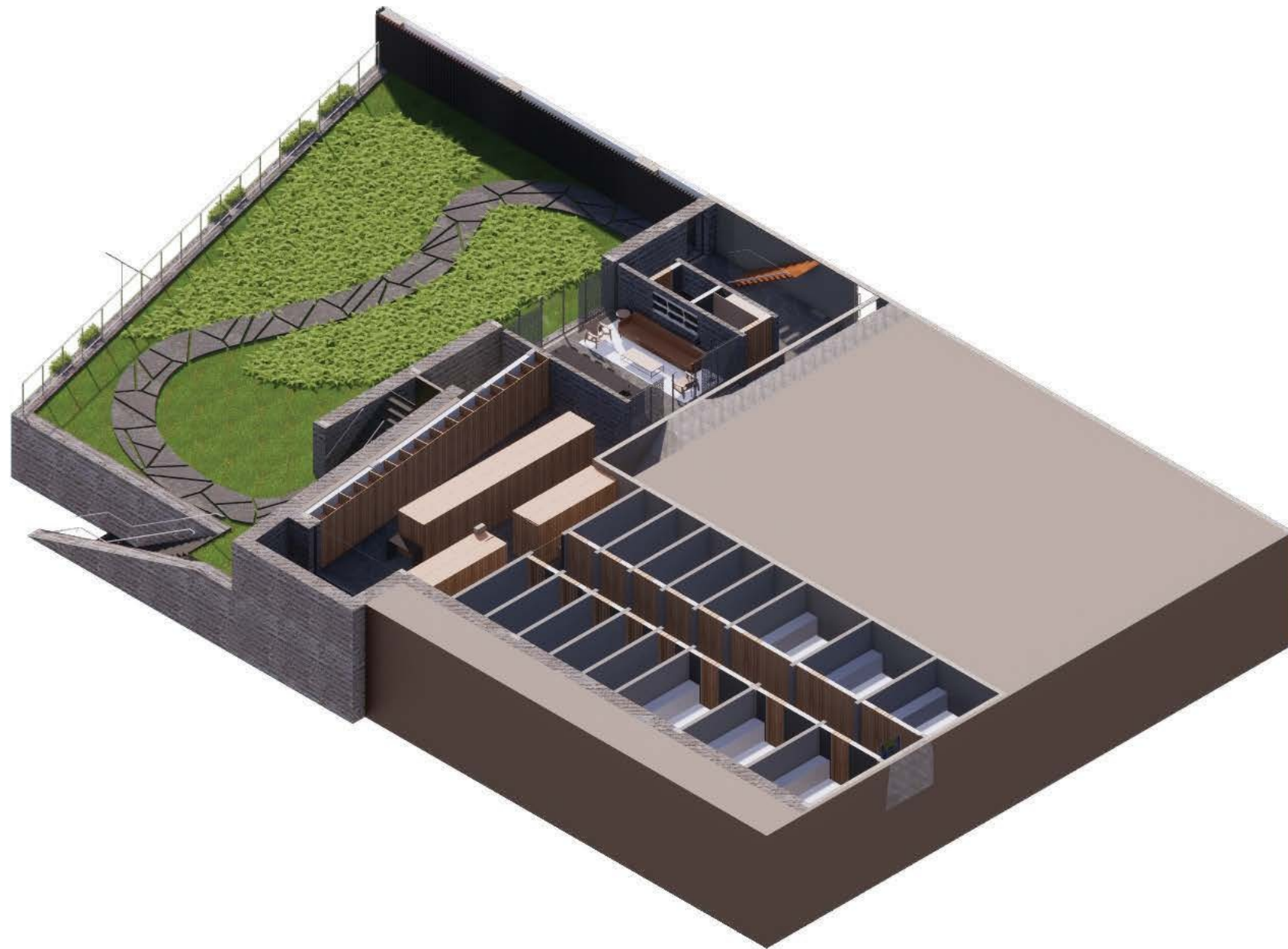


Quiosques vistos a partir
do bosque



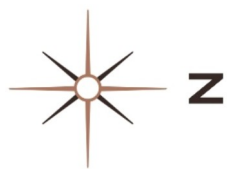
ADEGAS
E BOSQUE

Andar-3



Sala de degustação das adegas
subterrâneas.






Caminhos pelo bosque ao
redor da quadra.



Residências

Residências de luxo, divididas em duas torres circulares, criadas para proporcionar iluminação e ventilação constante, vistas de tirar o fôlego e privacidade em cada espaço.

80 RESIDÊNCIAS DE 193m ²
20 RESIDÊNCIAS DE 394M ²

The image shows a modern building with a curved facade. The building features a mix of materials, including light-colored wood paneling and dark, vertical slats. A prominent feature is a large, dense green wall of plants that covers a significant portion of the building's exterior. The plants are lush and green, creating a natural, organic look. The building is set against a clear blue sky. The overall aesthetic is clean, modern, and eco-friendly.

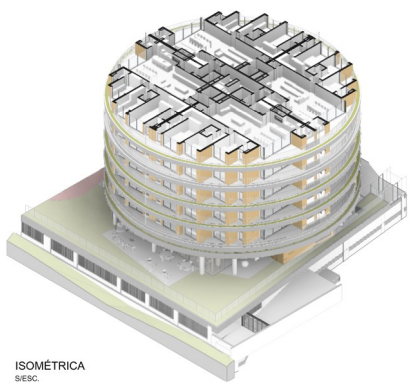
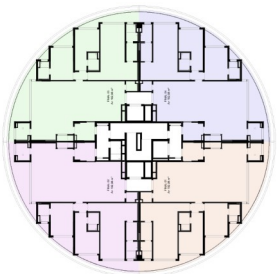
Fachadas ativas destacam
conceito biofílico e
proporcionam privacidade e
bem estar.

80 RESIDÊNCIAS DE 193M² DO
2º AO 11º ANDAR



193M²
2º AO 11º ANDAR

Quatro unidades por andar que preservam vistas deslumbrantes, insolação e ventilação.



ISOMÉTRICA
S/ESC.





MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

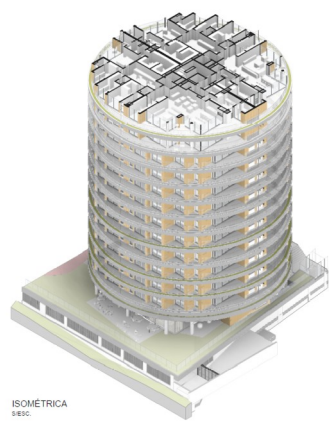
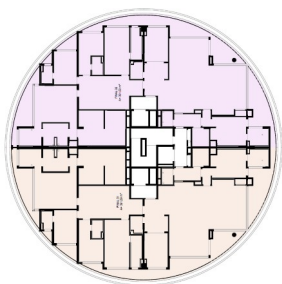


MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

394M²

12º AO 16º ANDAR

Uma planta projetada para proporcionar privacidade, espaços abertos, ventilação e luminosidade únicas.



ISOMÉTRICA
1:400



MATERIAL PROVISÓRIO PARA LANCAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS E IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.





MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.



MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

Rooftop

Uma tradição Mon Faro Incorporadora elevada a um novo significado, um novo patamar.

UM ROOFTOP EM CADA TORRE



MATERIAL PROVISÓRIO DE PRÉ-LANÇAMENTO DO JARDINS DONA ISABEL. PEQUENAS MUDANÇAS EM IMAGENS E INFORMAÇÕES PODEM OCORRER.

Economia condominial

O Jardins Dona Isabel está criando mecanismos para que as estruturas condominiais tornem-se mais econômicas financeiramente com inovações.



As salas comerciais e o estacionamento rotativo que ficam sob o Residences Club são propriedades do condomínio residencial.

O aluguel dessas áreas será transformado em recursos que irão reduzir os valores condominiais.





JAR
DINS
DONA ISABEL